

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

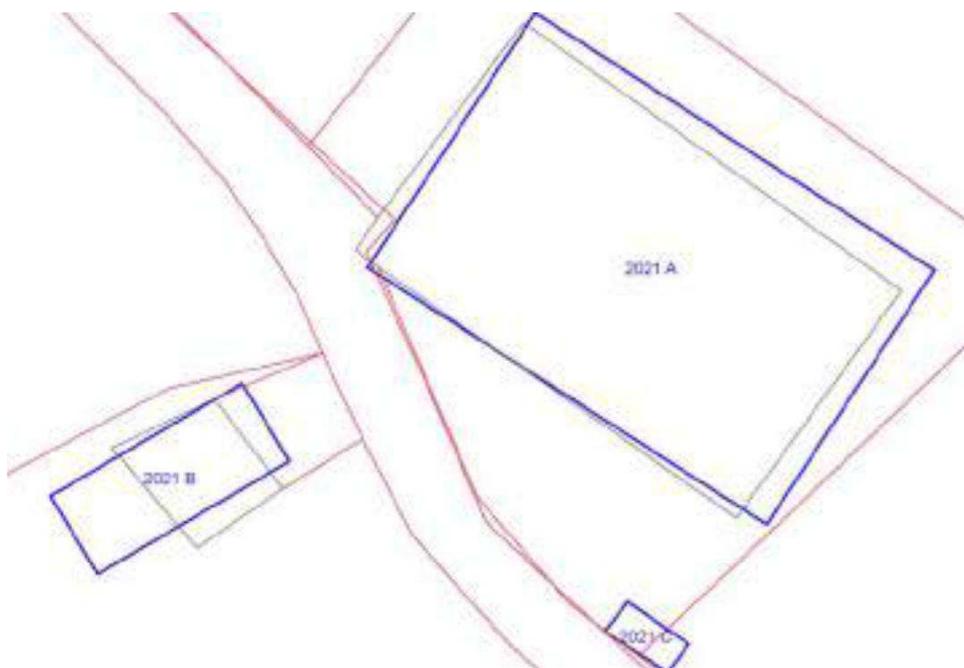
SCHEMA N. 2021

Toponimo ed indirizzo Via Campoli 29

Schede 1985: n. 02/ 264-265-266-267

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 85/ ;72/119;85/14;85/11



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	annesso agricolo	CC
C	annesso agricolo	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 02/12/02

<b>USO ATTUALE</b>		
Abitazione permanente		
Rimessa-garage		
Altro		
Note C: Rimessa-deposito		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi		
Rifacimento totale		
Cambiamento destinazione		
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	totali (irreversibili)	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	totali (irreversibili)	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

C		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Scarso	
B	Compatibile con il contesto	
C	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	leggere
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	gravi
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Dalla rete stradale		



